

HI GARDEN

H O T E L

La nueva forma de invertir en Popayán ven y conoce nuestro proyecto Hotelero. Además con la compra de una acción obtienes **lo mejor de 2 mundos (bien raiz + hotel)**. Conformado por 30 habitaciones y 2 unidades de negocio dentro de él. Con ubicación estratégica en el barrio Ciudad Jardín.

¿Por qué invertir en Hi Garden?

Compra de Acciones (Ingresos netos)

- ✓ Menor capital de inversión
- ✓ Menor riesgo asociado
- ✓ Mayor rentabilidad
- ✓ Sin costos fijos asociados a (impuestos, imprevistos, deterioro)
- ✓ Inversión pasiva
- ✓ Sin costos de cierre



50 camas disponibles



Terraza Lounge



Lobby y recepción



Gimnasio



Lavandería



Coworking



Sauna y Turco



Picuzzy



Valet Parking



Parqueadero



Edificio de 6 pisos + semisótano (1.189 m² construidos)



Asóciate: Beneficios **HI GARDEN**

➤ Entre un 10% y 15% de utilidad al año estimada

➤ 2 noches (Junior Suite) por año

➤ Descuento en estadia con nuestra franquicia **HI GARDEN** a nivel nacional **

➤ Derecho preferente en la compra de acciones nacionales

15%

Descuento renting coworking

15%

Descuento en estadia*

** Aplica para proyectos futuros

* No aplica en temporada alta

COMPRA TU ACCIÓN Y PAGALA EN 22 MESES

Valor Acción / \$ 32.000.000

Separala con \$ 5 millones

①

19 cuotas restantes desde **\$ 894.736 pesos**

Desde el mes siguiente a la firma del contrato

②

Cuota extraordinaria (a los 6 meses) \$ 5 millones

③

Cuota extraordinaria (a los 12 meses) \$ 5 millones

Respaldo

Constructora Open House SAS y GEA Multiservicios Inmobiliarios SAS

Como cliente tendrás la certeza de que tu inversión estará protegida y que el Hotel se construirá con los más altos estándares de calidad. La empresa constructora y de servicios inmobiliarios ofrecen un respaldo integral, **Otorgándote seguridad y tranquilidad.**

+ de 810.000 m²

Parcelados

+ de 8 años

De trayectoria

+ de 1000

Propiedades administradas

+ de 4500 m²

Construidos

